

Der Rhein-Sieg-Kreis sucht für das Amt für Katasterwesen und Geoinformation bzw. für die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses zum nächstmöglichen Zeitpunkt zwei

Ingenieurinnen/Ingenieure (der Fachrichtung Vermessungswesen, Architektur, Bauingenieurwesen, Städtebau, Geographie ö.ä.) für die Immobilienbewertung (w/m/d)

in Vollzeit bzw. in Teilzeit im Rahmen des Jobsharings. Der Dienort ist Siegburg.

Der Rhein-Sieg-Kreis (etwa 600.000 Einwohner) ist einer der flächengrößten Kreise der Bundesrepublik Deutschland. Sitz der Kreisverwaltung ist die Kreisstadt Siegburg.

Ihre Aufgaben

- Vorbereitung und Ausarbeitung von Gutachten über den Verkehrswert von Grundstücken und Gebäuden und Rechten an Grundstücken
- Auswertung und Analyse von Kaufverträgen bzw. der Kaufpreissammlung
- Mitwirkung bei der Erstellung des jährlichen Grundstücksmarktberichts
- Ableitung von Bodenrichtwerten und Immobilienrichtwerten
- Erteilung von Stellungnahmen, Auskünften und Werteinschätzungen

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium (Diplom, Bachelor oder Master) der Fachrichtung Vermessungswesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (z. B. Architektur, Bauingenieurwesen, Städtebau, Geographie)
- Kenntnisse in der amtlichen Grundstückswertermittlung bzw. Bodenordnungsrecht sowie im Planungs- und Baurecht sind wünschenswert
- wünschenswert sind Kenntnisse im Umgang mit
 - der Software QGIS, ArcGIS
 - der Programmiersprache „R“
 - bzw. die Bereitschaft, sich in die Software-Produkte einzuarbeiten
- Interesse an neuen Techniken und an automatisierten Bearbeitungsweisen
- sehr gute Kenntnisse in MS-Office
- gute Ausdrucksweise, fließende Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Kenntnisse im Katasterwesen sind von Vorteil
- Selbstständigkeit, Einsatzbereitschaft, Eigeninitiative und Kommunikationsfähigkeit
- ständige Fortbildungsbereitschaft
- freundliches und sicheres Auftreten im Umgang mit Publikum
- Bereitschaft zur flexiblen Arbeitsgestaltung (z.B. Sitzungen des Gutachterausschusses nach Ende der Gleitzeit)
- Bereitschaft zur Außendiensttätigkeit

- Pkw-Führerschein

Wir bieten Ihnen

- Besoldungsgruppe A11 LBesG NRW bzw. Entgeltgruppe E 11 TVöD sowie alle im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen
- eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit
- kostenfreies Parken zu den Dienstzeiten
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten, Home-Office-Möglichkeit
- individuelle Fortbildungsmöglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Entwicklung
- ein Betriebsrestaurant im Kreishaus der Kreisverwaltung
- ein modernes, gut ausgestattetes Arbeitsumfeld
- Angebote der betrieblichen Gesundheitsförderung

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an den Leiter des Amtes für Katasterwesen und Geoinformation, Herrn Kütt, 02241/13-2812 oder an den Leiter der Abteilung Digitales Liegenschaftskataster und Grundstückswertermittlung, Herrn Baberg (Telefonnummer: 02241/13-2810).

Die Kreisverwaltung des Rhein-Sieg-Kreises fördert die Gleichstellung aller Menschen und begrüßt deshalb Bewerbungen von Frauen, Männern und divers geschlechtlichen Menschen, unabhängig von deren ethnischer, kultureller oder sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität ausdrücklich. Die bevorzugte Berücksichtigung von Frauen gemäß dem Landesgleichstellungsgesetz findet Anwendung. Die Stellenbesetzung ist im Rahmen des Jobsharing auch in Teilzeit möglich.

Der Rhein-Sieg-Kreis nutzt für dieses Stellenbesetzungsverfahren das Online-Bewerbungsportal **Interamt**. Ihre Bewerbung können Sie bis zum **09.02.2025** online unter www.interamt.de, Stellen-ID **1243054** einreichen. Bewerbungen per Post oder E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Allgemeine Informationen über den Rhein-Sieg-Kreis finden Sie im Internet unter www.rhein-sieg-kreis.de.

